



# OBEC ŽIDOVICE

Židovice 78, 411 83 Židovice

---

ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

## V Y H L A Š U J E    Z Á M Ě R

**Na pronájem pohostinství „Na Rychtě“ umístěného v přízemí domu čp. 78 na parcele č. st.173/1 v obci Židovice, katastrální území Židovice nad Labem.**

**Pohostinství se skládá ze vstupní chodby, sociálního zařízení, skladu, kuchyně, prostoru výčepu a zahrádky. Po vzájemné dohodě může být pronajat i sál.**

Nájem bude sjednán dohodou, po výběru uchazeče na dobu určitou 1 rok s prolongací smlouvy tak, že pokud pronajímatel písemně neoznámí nájemci 2 měsíce před ukončením nájemní smlouvy, že trvá na ukončení nájemního vztahu, smlouva se automaticky prodlužuje vždy o jeden rok.

Minimální nájemné je stanoveno v období říjen–březen na 1.000,00 Kč, duben–září na 2.000,00 Kč za měsíc, může být upraveno na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce.

Energie a vodné se stočným budou hrazeny zvlášť na základě skutečné spotřeby v cenách stanovených správci sítí.

Zájemci se mohou k záměru vyjádřit nebo předložit své nabídky na Obecním úřadě v Židovicích v termínu do 30. června 2025 do 15:00 hod.

Bližší informace budou poskytnuty na Obecním úřadě Židovice.

Vítězný uchazeč bude vybrán Zastupitelstvem Obce Židovice 30. 6. 2025

V Židovicích dne 26. 5. 2025

Marek Beránek  
starosta obce Židovice

Schváleno Zastupitelstvem Obce Židovice 26. 5. 2025 usnesením č. 2025-5/6

Vyvěšeno: 27. 05. 2025  
Sejmuto: 30. 06. 2025